



# Mitten im Geschehen ... und doch im Grünen

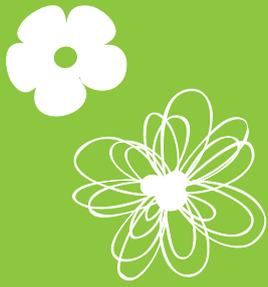
## Wohnen im Dorf

Oberuzwil ist ein Dorf mit vielen Facetten, einem intakten Dorfleben, einem leistungsfähigen Gewerbe und mit einer überdurchschnittlichen Infrastruktur. Man kennt sich und trifft sich beim Einkauf oder auf einen Kaffee. Die umliegenden Naherholungsgebiete tragen zu einer hohen Lebensqualität bei.

 **WOHNEN AM**  
*Dorfplatz*

 **WOHNEN IM**  
*Schützengarten*

 **WOHNEN IM**  
*Augarten*



## Für mehr Lebensqualität

Hier sind Sie verwurzelt, hier fühlen Sie sich wohl, hier sind Sie zuhause. In einer familiären, ruhigen Umgebung und doch mitten im Dorf behalten Sie Ihre Eigenständigkeit. Nehmen Sie aktiv am Leben teil, in der vertrauten Umgebung und bei den Ihnen vertrauten Menschen. Sei es beim täglichen Einkauf oder bei einem Schwatz auf dem belebten Dorfplatz.

## Zentral gelegen

Unsere drei Liegenschaften sind in Gehdistanz zum Dorfkern. Sie können zu Fuss einkaufen, Ihre Post aufgeben, Bankgeschäfte erledigen, zum Coiffeur gehen, sich aber auch in verschiedenen Restaurants verwöhnen lassen. Hallen- und Freibad sind sehr nahe. Oberuzwil verfügt über ein reges Vereinsleben für Erfahrungsaustausch, Kultur und körperliche Ertüchtigung, auch im Alter. Die beiden Bushaltestellen sind gut erreichbar und der Bahnhof von Uzwil sowie die grösseren Einkaufsläden nicht allzu weit entfernt.

## Privatsphäre und doch nie ganz alleine

Die Mieterinnen und Mieter unserer Siedlung achten auf einander. Es werden verschiedene Aktivitäten gemeinsam durchgeführt, an denen Sie nach Lust und Laune teilnehmen können. So gibt es eine Spielgemeinschaft und eine Singgruppe. Es werden auch regelmässig zusammen Filme angeschaut oder grilliert.



## Sie möchten nicht immer selber kochen müssen?

Dann nehmen Sie am montäglichen Mittagstisch teil, lassen Sie sich von einem Mahlzeitendienst verwöhnen - oder besuchen Sie eines der gemütlichen Restaurants von Oberuzwil, welche gut zu Fuss erreichbar sind.

## Rundum sicher

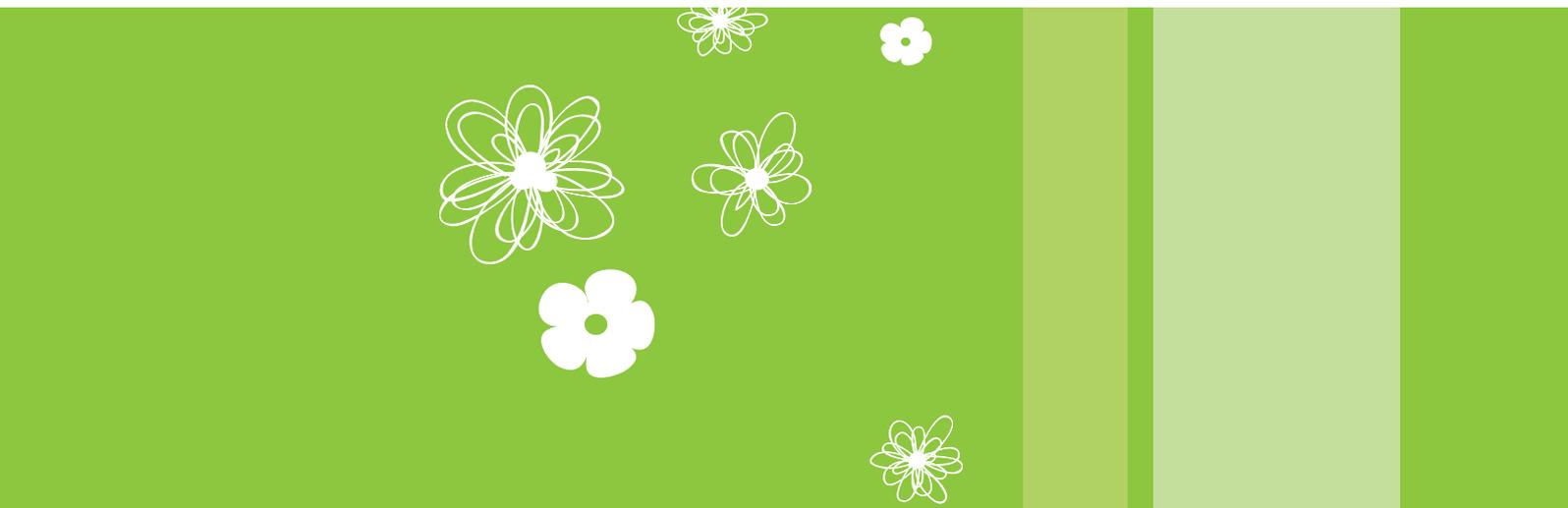
Für den Unterhalt der Liegenschaften Augarten, Dorfplatz und Schützengarten sowie deren Umgebung ist ein gut ausgebildeter Hauswart zuständig. Er ist Ihr Ansprechpartner und steht auch für erste Hilfe und Unterstützung in Notfällen zur Verfügung. Eine schnelle ärztliche Versorgung ist gewährleistet.

## Infrastruktur

Unsere Siedlung unterscheidet sich von einer gewöhnlichen Überbauung. Alle unsere Wohnungen sind altersgerecht ausgebaut und alles ist mit Lift zugänglich. Alle Liegenschaften verfügen über einen Aufenthaltsraum mit Küche für private wie gemeinschaftliche Anlässe.

Es erwarten Sie grosszügige, geräumige Wohnungen mitten im Dorf oder angrenzend an die ländliche Umgebung; 1½-Zimmer-, 2½-Zimmer- und 3½-Zimmer-Wohnungen mit allem Komfort, ideal für Alleinstehende oder Ehepaare.

Wohnen am Dorfplatz:	12 Wohnungen
Wohnen im Augarten:	21 Wohnungen
Wohnen im Schützengarten:	11 Wohnungen



Sind Sie an einer Wohnung am Dorfplatz, im Augarten oder im Schützengarten interessiert? Besuchen Sie uns für weitere Informationen auf unserer Webseite [www.alterssiedlung-oberuzwil.ch](http://www.alterssiedlung-oberuzwil.ch) oder nehmen Sie persönlich Kontakt auf. Wir geben Ihnen gerne weitere Auskünfte.

Präsident Leonhard Senn, Rorschacher Strasse 9, 9000 St. Gallen  
Privat 071 951 89 90 / Mobil 078 880 72 48  
leo.senn@alterssiedlung-oberuzwil.ch

Betriebsleitung/  
Vermietung Ruedi Benz, Bahnhofstrasse 49, 9242 Oberuzwil  
Privat 071 951 49 75 / Mobil 079 696 49 75  
ruedi.benz@alterssiedlung-oberuzwil.ch

 **WOHNEN AM**  
*Dorfplatz*

 **WOHNEN IM**  
*Schützengarten*

 **WOHNEN IM**  
*Augarten*